

CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN ĐẠI DƯƠNG

Số: 020/2015/CBTT-OGC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 7 năm 2015

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK TP HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

**Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương**

Mã chứng khoán: OGC

Địa chỉ trụ sở chính: số 4 Láng Hạ, P. Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 04. 37727252

Fax: 04. 37727073

Người thực hiện công bố thông tin: **Dương Trọng Nghĩa**

Địa chỉ: Tầng 8, Tòa nhà Daeha, 360 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 04. 37727252

Fax: 04. 37727073

Loại thông tin công bố  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

+ Công bố thông tin về việc ĐHCĐTN 2015 lần II không đủ điều kiện tiến hành

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 13/7/2015 tại đường dẫn: <http://oceangroup.vn/cong-bo-thong-tin/cong-bo-thong-tin-ve-viec-dhcdtn-2015-lan-II-khong-du-dieu-kien-tien-hanh>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT;

Người được ủy quyền công bố thông tin

**Tổng Giám đốc**



**Dương Trọng Nghĩa**

Tài liệu đính kèm:

Thông cáo Báo chí.

**THÔNG CÁO BÁO CHÍ**  
**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN ĐẠI DƯƠNG**  
**TỔ CHỨC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2015 LẦN II**

Ngày 13 tháng 7 năm 2015, Đại hội đồng cổ đông thường niên 2015 lần II của Công ty CP Tập đoàn Đại Dương (mã chứng khoán OGC) đã tổ chức tại Trung tâm Hội nghị Quốc gia.

Tổng số cổ đông được mời tham dự Đại hội là 11.557 cổ đông đại diện cho 299.999.999 cổ phần có quyền biểu quyết. Tham dự Đại hội có 88 cổ đông, đại diện cho 13.88% số cổ phần có quyền biểu quyết. Căn cứ Khoản 2 Điều 18, Điều lệ Công ty CP Tập đoàn Đại Dương, số cổ đông tham dự Đại hội lần II không đủ đại diện cho 51% số cổ phần có quyền biểu quyết, do vậy, Đại hội đồng cổ đông thường niên 2015 lần II của Công ty CP Tập đoàn Đại Dương không đủ điều kiện tiến hành. Ban lãnh đạo Công ty quyết định Đại hội đồng cổ đông thường niên 2015 lần III sẽ được tổ chức vào ngày 28/7/2015.

Tại Đại hội, dự kiến Công ty trình bày trước các cổ đông các nội dung quan trọng của Công ty, như: Báo cáo kết quả SXKD năm 2014, kế hoạch SXKD năm 2015; Báo cáo Tài chính kiểm toán năm 2014; Báo cáo của Hội đồng Quản trị; Báo cáo của Ban Kiểm soát; và Thông qua Tờ trình phê chuẩn tư cách thành viên Hội đồng Quản trị đối với Bà Dương Thị Cẩm Thủy, Tờ trình miễn nhiệm tư cách thành viên Hội đồng quản trị đối với Ông Hà Văn Thắm và dự kiến tiến hành việc bầu thành viên HĐQT để thay thế thành viên từ nhiệm.

#### **Đánh giá sự kiện năm 2014**

Là một năm đầy biến động của OGC. Và để đánh giá về năm 2014 cần chia thành 02 giai đoạn.

**Giai đoạn từ đầu năm 2014 đến tháng 10/2014:** là giai đoạn thuận lợi của OGC. Với nền tảng bền vững được xây dựng từ năm 2013 và những năm trước đó, mọi hoạt động của OGC đều duy trì theo hướng ổn định và phát triển. OGC đã ký Hợp đồng chính với Bộ Giao thông Vận tải trở thành nhà đầu tư chính của Dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 1 đoạn Hà Nội - Bắc Giang, có mức đầu tư hơn 4.000 tỉ đồng – Đây là một trong những hoạt động đầu tư nổi bật của OGC; Bên cạnh đó, việc cơ cấu thoái vốn tại OceanRetail đã thu được kết quả ấn tượng, trở thành hiện tượng thành công điển hình trên thị trường M&A thời điểm bấy giờ.

**Giai đoạn nửa sau tháng 10/2014 đến 31/12/2014:** là giai đoạn xảy ra biến cố lớn đối với OGC và gây ra những hệ lụy ngoài tầm kiểm soát. Ông Hà Văn Thắm – Chủ tịch HĐQT OceanBank (đơn vị liên kết), đồng thời là Chủ tịch HĐQT OGC vướng vòng lao lý do các vi phạm cá nhân về các quy định cho vay trong hoạt động tín dụng xảy ra tại OceanBank, đã ảnh hưởng không nhỏ tới toàn bộ hoạt động của OceanBank, OGC cũng như các đơn vị thành viên.



## Những ảnh hưởng mang tính khách quan

Quý IV/2014 tới Quý I/ 2015 là giai đoạn đặc biệt khó khăn của OGC.

Trước tiên, đó là lệnh **phong tỏa tài khoản tại ngân hàng** theo yêu cầu của cơ quan điều tra và Ngân hàng Nhà nước để phục vụ điều tra sai phạm cá nhân của ông Hà Văn Thắm, đã có tác động tiêu cực về mặt tài chính của Công ty. Mọi hoạt động kinh doanh, hợp tác bị đình trệ; Lòng tin của khách hàng, của đối tác, của các Cổ đông đối với OGC (và các đơn vị thành viên trong Tập đoàn) suy giảm nghiêm trọng. Tuy ngay sau đó lệnh phong tỏa được gỡ bỏ nhưng vẫn để lại những hậu quả hết sức nặng nề, ảnh hưởng trực tiếp đến Tập đoàn và các đơn vị thành viên.

Tiếp tới, OceanBank - đơn vị liên kết của OGC bị kiểm soát đặc biệt và đến tháng 4/2015 Ngân hàng Nhà nước tuyên bố **mua lại 0 đồng**, chấm dứt mọi quyền và lợi ích của cổ đông đã dẫn tới việc toàn bộ giá trị đầu tư của OGC tại OceanBank mất hoàn toàn, và khoản đầu tư này đã trở thành một khoản lỗ lớn của OGC trong năm tài chính 2014.

Gần nhất, đầu tháng 7 vừa qua, cổ phiếu OCH (thuộc OceanHospitality – Công ty Con) bị HNX tạm ngừng giao dịch từ ngày 13/7, HSX đưa **cổ phiếu OGC vào diện kiểm soát đặc biệt** kể từ ngày 14/7 với lý do vi phạm các quy định về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Điều này thêm một lần nữa đã gây tác động tiêu cực tới các Cổ đông, nhà đầu tư và đối tác của OGC. Tuy nhiên, nguyên nhân của việc chậm công bố các thông tin về Báo cáo Tài chính kiểm toán năm 2014, Báo cáo Tài chính Quý I/2015, Báo cáo thường niên năm 2014 xuất phát từ việc các đơn vị thành viên – công ty con, công ty liên kết đều có những khó khăn, vướng mắc không ra được báo cáo tài chính, dẫn tới OGC không thể tập hợp các số liệu cuối cùng từ các đơn vị thành viên để hoàn thiện báo cáo hợp nhất của Công ty OGC.

Với mục đích cung cấp một cách đầy đủ, chính xác và cẩn trọng kết quả kinh doanh của Công ty tới các Cổ đông, Ban lãnh đạo OGC đã nỗ lực làm việc với cơ quan Kiểm toán để đưa ra Báo cáo Tài chính trước Đại hội cổ đông thường niên lần II. Bên cạnh đó, Ban lãnh đạo Công ty cũng đã làm việc với HSX để giải trình về nguyên nhân chậm các báo cáo, với nỗ lực tránh rủi ro OGC bị hủy niêm yết, sẽ gây tổn thất không nhỏ về kinh tế cho các cổ đông cũng như ảnh hưởng nghiêm trọng tới uy tín của OGC.

## Định hướng năm 2015

Năm 2015 được xác định vẫn là một năm khó khăn với OGC. Những biến cố kể trên vẫn sẽ ảnh hưởng không nhỏ tới hoạt động của doanh nghiệp. Tuy nhiên, với thế mạnh sở hữu nhiều bất động sản tại các vị trí đắc địa cùng với những tín hiệu khả quan của thị trường, chúng tôi tiếp tục định hướng tập trung vào lĩnh vực bất động sản và tài chính - hai lĩnh vực mũi nhọn của Công ty.

*"Ban lãnh đạo OGC xác định nhiệm vụ trọng tâm trong kế hoạch kinh doanh 2015 là tái cơ cấu doanh nghiệp. Công ty đã có những kế hoạch cụ thể về việc ưu tiên tập trung rà soát*

*các dự án bất động sản, triển khai phù hợp và tập trung vào các lĩnh vực nòng cốt của Công ty, cân đối kế hoạch dòng tiền, tái cơ cấu các khoản đầu tư, chuyển nhượng cổ phần/dự án, giảm thiểu các chi phí hoạt động, nhằm cải thiện các chỉ số tài chính, từng bước khởi động lại các hoạt động thể mạnh, đảm bảo tính lâu dài và liên tục của hoạt động Công ty. Chúng tôi tin rằng với những định hướng rõ ràng cùng với sự nỗ lực của toàn bộ cán bộ - nhân viên, OGC sẽ nhanh chóng khôi phục lại uy tín cũng như gây dựng lại niềm tin của khách hàng, đối tác và các cổ đông đã dành cho Công ty trong suốt thời gian trước đây.” – Lãnh đạo OGC phát biểu.*

**Với các kế hoạch đề ra, năm 2015 Công ty dự kiến sẽ đạt được tổng doanh thu: 2300 tỷ đồng; Lợi nhuận trước thuế: 570 tỷ đồng.**

OGC tin tưởng rằng, với sự ủng hộ của các cổ đông, khách hàng và đối tác, Công ty sẽ mạnh mẽ vượt qua giai đoạn khó khăn này.

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN ĐẠI DƯƠNG**

Nguyễn Thu Thủy – PR

Email: [thuynt@oceangroup.vn](mailto:thuynt@oceangroup.vn)

Mobi: 0912 32 7879

**Ocean Group**

8<sup>th</sup> Floor DAEHA BUSINESS CENTER

No. 360 Kim Mã, Ba Đình, Hà Nội

T: (84-4) 3772 7252 / F: (84-4) 3772 7073

[www.oceangroup.vn](http://www.oceangroup.vn)

